

RESOLUCIÓ

Antecedents

En data 3 de maig de 2023, el Consell d'Administració de Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, S.A. (FORUM) va aprovar la convocatòria i les Bases reguladores del programa municipal de suport (mitjançant FORUM, S.A.) a la rehabilitació d'habitatges privats a canvi del seu destí social, que van ser publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 10 de maig de 2023.

Les sol·licituds presentades dins de termini són les corresponents als habitatges següents, ordenades per ordre d'entrada al registre:

Adreça

c/ Guimerà, 49 3r 2a
c/ Ma Aurèlia Capmany, 10 bxs. 1a
c/ Font dels Capellans, 25
Via Sant Ignasi, 35 5è

En data 13 de setembre de 2023, la sol·licitant del C/ Font dels Capellans, 25, ha renunciat a la sol·licitud presentada, atès que s'ha venut l'immoble.

En data 15 de setembre de 2023, el sol·licitant del c/ Ma Aurèlia Capmany, 10 ha renunciat a la sol·licitud presentada, per la quantia del cofinançament a aportar.

En data 15 de setembre de 2023, el sol·licitant del c/ Guimerà, 49 3r 2a ha renunciat a la sol·licitud presentada, per necessitat sobrevinguda de l'habitatge abans del termini mínim dels contractes d'arrendament que preveu la legislació d'arrendaments urbans.

Els serveis tècnics de FORUM han realitzat les corresponents inspeccions tècniques de comprovació, i han elaborat informe i proposta de resolució.

D'acord amb l'Informe tècnic elaborat, les obres que preveia portar a terme la propietat de la Via Sant Ignasi, 35 5è no s'ajusten al que preveu l'article 2 de les Bases del programa, per la qual cosa la sol·licitud s'ha de considerar desestimada.

Pels motius exposats, i de conformitat amb el que preveu l'article 7 de les Bases,

Resolc:

Primer.- Donar per desistits de la seva sol·licitud del finançament previst a les Bases reguladores del programa municipal de suport (mitjançant FORUM, S.A.) a la rehabilitació d'habitatges privats a canvi del seu destí social (publicades al BOP de 10/5/2023) als propietaris dels habitatges següents:

c/ Guimerà, 49 3r 2a
c/ Ma Aurèlia Capmany, 10 bxs. 1a
c/ Font dels Capellans, 25



Segon.- Desestimar la sol·licitud de finançament presentada per la propietat de la Via Sant Ignasi, 35 5è, atès que les obres previstes no s'ajusten al que preveu l'article 2 de les Bases del programa, d'acord amb l'Informe tècnic elaborat.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats.

Manresa, 15 de setembre de 2023

Mateu Baylina Torreano
Gerent